

**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**

Scheda n°

**\$, +**

DATI GENERALI :

Comune di Predazzo

Località: Lusia

RILIEVO :

marzo-aprile-maggio 2005

P.ed.

2481

Scheda PRG n°

il RILEVATORE: Arch. Anna Lisa Guadagnini

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



A-D



B-A



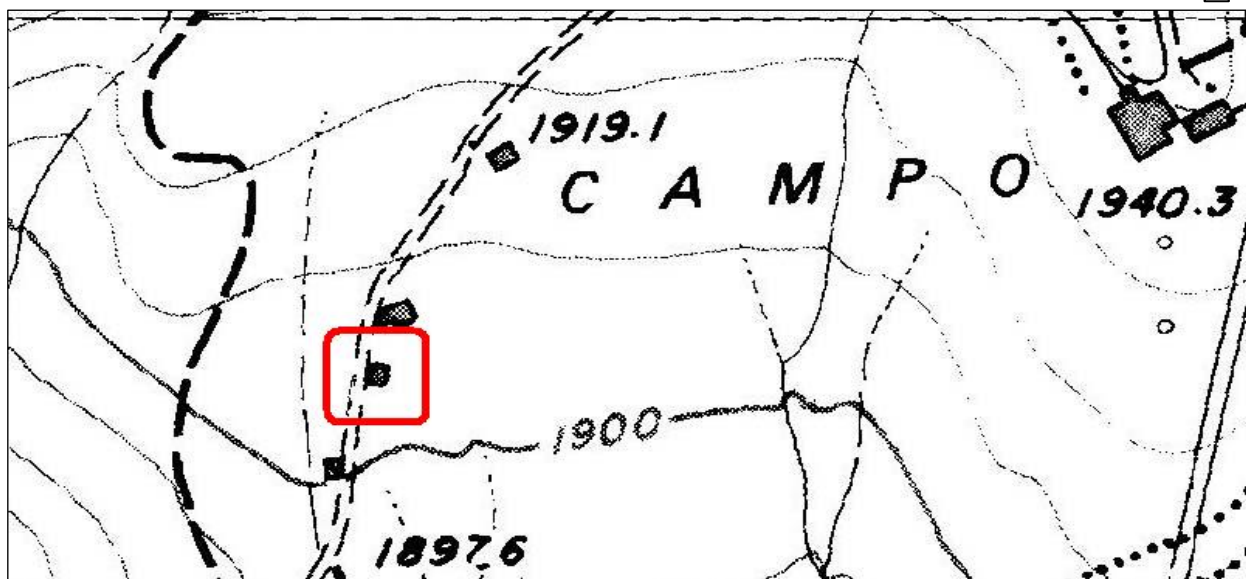
C-B



D-C

## CARTA TECNICA

nord



# COMUNE DI PREDAZZO

CENSIMENTO

Edificio n° € ĩ

## ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		USO ATTUALE	
edificio rustico	<input type="checkbox"/>	riparo montano temporaneo	<input type="checkbox"/>
tabià-fienile	<input type="checkbox"/>	edificio accessorio alla baita	<input type="checkbox"/>
baita	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	edificio accessorio al tabià	<input type="checkbox"/>
malga	<input type="checkbox"/>	edificio accessorio alla malga	<input type="checkbox"/>
edificio turistico-rifugio	<input type="checkbox"/>	edificio accessorio al rifugio	<input type="checkbox"/>
		stalla	<input type="checkbox"/>
		edificio di culto-cappella	<input type="checkbox"/>
		edificio militare	<input type="checkbox"/>
		legnaia-deposito-wc	<input type="checkbox"/>
		altro	<input type="checkbox"/>

EPOCA DI COSTRUZIONE	
anno di costruzione anteriore al 1860	<input type="checkbox"/>
tra il 1860 e il 1945	<input type="checkbox"/>
posteriore al 1945	<input checked="" type="checkbox"/>

GRADO DI UTILIZZO	
in uso permanente	<input type="checkbox"/>
sottoutilizzato (in parte)	<input type="checkbox"/>
in uso temporaneo	<input checked="" type="checkbox"/>
in stato di abbandono	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE EDIFICIO	
TIPO COSTRUTTIVO:	
totalmente in pietra	<input type="checkbox"/>
in pietra a vista con parti in legno	<input type="checkbox"/>
in muratura con parti in legno	<input type="checkbox"/>
totalmente in legno su pietre sconnesse	<input type="checkbox"/>
in legno con basamento in pietra a vista	<input type="checkbox"/>
in legno con basamento in muratura	<input type="checkbox"/>
in legno misto a pietra o muratura	<input type="checkbox"/>
in legno a Blockbau/a telaio/in assito	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>

VOLUME:		ELEMENTI IN AGGETTO:	
volume unico	<input checked="" type="checkbox"/>	balconi	<input type="checkbox"/>
volume composto da più corpi	<input type="checkbox"/>	ballatoi	<input type="checkbox"/>
ampliamenti	<input checked="" type="checkbox"/>	scale esterne	<input type="checkbox"/>

TETTO:	
a capriata	<input type="checkbox"/>
con trave di colmo	<input checked="" type="checkbox"/>
a falda unica	<input type="checkbox"/>

MANTO DI COPERTURA:	
in pietra	<input type="checkbox"/>
in scandole	<input checked="" type="checkbox"/>
in tegole in cotto	<input type="checkbox"/>
in tegole canadesi	<input type="checkbox"/>
in lamiera	<input type="checkbox"/>
in onduline	<input type="checkbox"/>
in cemento	<input type="checkbox"/>
in plastica	<input type="checkbox"/>

ACCESSORI TETTO:	
comignolo	<input type="checkbox"/>
pannelli solari	<input type="checkbox"/>
abbaini	<input type="checkbox"/>
finestre a tetto	<input type="checkbox"/>
parabolica	<input type="checkbox"/>

SERRAMENTI FORI:	
legno	<input checked="" type="checkbox"/>
alluminio	<input type="checkbox"/>
pvc	<input type="checkbox"/>
ferro	<input type="checkbox"/>
con anta in tavole di legno	<input type="checkbox"/>
senza serramenti	<input type="checkbox"/>

FINITURE:	
intonaco a raso sasso	<input type="checkbox"/>
intonaco civile	<input type="checkbox"/>
finitura prevalente in tavole di legno	<input checked="" type="checkbox"/>
finitura prevalente in legno Blockbau	<input type="checkbox"/>
finitura prevalente in muratura	<input type="checkbox"/>

PARTICOLARI DI PREGIO:	
fori	<input type="checkbox"/>
travi	<input type="checkbox"/>
affresco	<input type="checkbox"/>
focolare aperto	<input type="checkbox"/>
intagli	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>

TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	
originale	<input type="checkbox"/>
modificata (grado leggero)	<input type="checkbox"/>
trasformata (grado medio)	<input checked="" type="checkbox"/>
alterata (grado notevole)	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	<input type="checkbox"/>
discreto	<input checked="" type="checkbox"/>
cattivo	<input type="checkbox"/>

<b>PERTINENZE</b>			
	a verde aperto <input type="checkbox"/> a verde recintato (verso la strada) <input checked="" type="checkbox"/> posto auto <input type="checkbox"/> autorimessa <input type="checkbox"/>	manufatto di servizio <input type="checkbox"/> deposito attrezzi <input type="checkbox"/> legnaia <input type="checkbox"/>	
<b>VIABILITA'</b>			
ACCESSO AREA (nelle immediate vicinanze) strada provinciale <input type="checkbox"/> strada comunale <input checked="" type="checkbox"/> strada forestale <input type="checkbox"/> strada privata <input type="checkbox"/> sentiero <input type="checkbox"/>	ACCESSO EDIFICIO (nelle immediate vicinanze) strada provinciale <input type="checkbox"/> strada comunale <input checked="" type="checkbox"/> strada forestale <input type="checkbox"/> strada privata <input type="checkbox"/> sentiero <input type="checkbox"/>		
<b>LEGISLAZIONE (VINCOLI)</b>			
Bene individuato ai sensi dell' art. 94 L.P. n°22/91 Bene individuato ai sensi del D.LGS 22 gennaio 2004 N° 42			<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

PREVISIONE PRG

<b>CATEGORIA DI INTERVENTO</b>			
	manutenzione ordinaria <input type="checkbox"/> manutenzione straordinaria <input type="checkbox"/> restauro <input type="checkbox"/>	ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/> risanamento conservativo <input type="checkbox"/> riqualificazione paesaggistico-ambientale <input type="checkbox"/>	
<b>TIPOLOGIA</b>			
	tabià <input type="checkbox"/> baita <input checked="" type="checkbox"/> maso <input type="checkbox"/>	malga <input type="checkbox"/> non definibile <input type="checkbox"/>	

**INDICAZIONI PUNTUALI**

# COMUNE DI PREDAZZO

RILIEVO

Edificio n° 087

